

Zápis č. 3/13 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 11.2.2013

Místo konání: OÚ Čakov

Prítomní zastupitelé: Ing. Vlk Milan, Postl Jiří, Ing. Šišpelová Lenka, Jabůrková Jana, Bc. Dušák Jan

Omluven: Ing. Petrách Filip,

Hosté: Mgr. Radek Tušl,

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno pět zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Jana Jabůrková a ověřovateli zápisu budou zbývající přítomní členové zastupitelstva mimo předsedajícího a zapisovatele.
2. Předsedající seznámila přítomné s programem jednání:
 - Žádost o kácení mimo les čj.412/2012 pana Šišťíka
 - Podnět k žádosti o kácení mimo les od manželů čj.7/2013 Máchových
 - Podnět k žádosti o kácení mimo les čj. 9/2013 pana Bouzka
 - Žádost o kácení mimo les čj. 10/2013 manželů Budinových
 - Žádost o pronájem obecního pozemku čj. 8/2013 pana V. Rybáka
 - Žádost o pronájem obecního pozemku čj. 15/2013 slečny M. Maxové
 - Projednání nájemní smlouvy honebního společenstva Čakov
 - Projednání místních poplatků a stanovení termínů výběru
 - Projednání nákupu zahradní sekačky
 - Projednání vyjádřeného nesouhlasu s pokácením jírovce před farou
 - Informace o postupujících jednáních ohledně stanovení ceny vodného s firmou ČEVAK
 - Diskuze ohledně návrhů kanalizačních stok projektovaných firmou VRV, a.s.
 - Diskuze – různé

3. Starostka předložila zastupitelstvu žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les čj. 412/2012 pana Petra Šišťíka, bytem Plzeňská 89, 370 04 České Budějovice. Jedná se o podnět k pokácení jednoho kusu olše na pozemku obce v KN Čakov parc. č. 1535/7. Olše byla prohlédnuta panem Vlkem a paní Šišpelovou, nebyl shledán důvod ke kácení zdravého stromu. Zastupitelstvo žádost projednalo a nesouhlasí s pokácením.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Starostka předložila zastupitelstvu podnět k žádosti o kácení dřevin rostoucích mimo les čj. 7/2013 manželů Máchových, bytem Čakovec čp.8. Jedná se o podnět k pokácení 4ks olší na pozemku obce v KN Čakovec parc. č. 941/23 z důvodu vyčištění a prosvětlení pozemku. Zastupitelstvo žádost projednalo, a nesouhlasí s pokácením označených olší. Neshledalo důvod k pokácení zdravých stromů.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (J. Jabůrková)

5. Starostka předložila zastupitelstvu podnět k žádosti o kácení dřevin rostoucích mimo les čj. 9/2013 pana P. Bouzka, bytem Čakov čp.15. Jedná se o podnět k pokácení 2ks suchých olší na pozemku obce v KN Čakov u Českých Budějovic parc. č. 1535/7. Zastupitelstvo žádost projednalo, a souhlasí vzhledem k zdravotnímu stavu předmětných stromů s udělením souhlasného stanoviska jako podkladu pro projednání kácení předmětných stromů s kompetentním orgánem ochrany přírody vzhledem k umístění stromů ve významném krajinném prvku. Dále starostku pověřilo získáním stanoviska magistrátu města odboru životního prostředí. O dalším postupu bude žadatel informován po získání závazného stanoviska magistrátu města Č. Budějovice.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Starostka předložila zastupitelstvu žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les čj. 10/2013 manželů Budinových, bytem Nerudova 826, 373 41 Hluboká nad Vltavou. Jedná se o podnět k pokácení jednoho kusu osiky a dvou kusů olší na pozemku žadatele v KN Čakovec parc. č. 941/1. Zastupitelstvo žádost projednalo a souhlasí, vzhledem ke zdravotnímu stavu dřevin, s udělením souhlasného stanoviska jako podkladu pro projednání kácení předmětných stromů s kompetentním orgánem ochrany přírody vzhledem k umístění stromů v CHKO Blanský les. Dále starostku pověřuje získáním stanoviska CHKO Blanský les k plánovanému kácení. O dalším postupu bude žadatel informován po získání závazného stanoviska CHKO Blanský les.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Starostka předložila zastupitelstvu žádost o pronájem obecního pozemku čj. 8/2013 pana V. Rybáka. Jedná se o část pozemku parc. č. 1000/9 v kú. Čakovec. Zastupitelstvo žádost projednalo a rozhodlo pozvat pana Rybáka na osobní jednání, kvůli podrobnější prezentaci zamýšleného záměru s pronajatým obecním pozemkem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Starostka předložila zastupitelstvu žádost o pronájem obecního pozemku čj. 15/2013 slečny M. Maxové. Zastupitelstvo s odkoupením pozemku parc. č. 351/11 v kú.Čakovec nesouhlasí. O dlouhodobém pronájmu zastupitelstvo nemohlo rozhodnout, protože pozemek je zatím pronajat ZD Skalkou. O možných řešeních dlouhodobého pronájmu bude s žadatelem a ZD Skalkou dále jednáno.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo projednalo nájemní smlouvu navrhovanou honebním společenstvem Čakov, Jankov, Holašovice, Čakovec. Zastupitelstvo nesouhlasí a cenou nájemného v roční výši 15Kč/ha vzhledem ke zvyšujícím se nákladům na prevenci proti škodám způsobeným vysokou zvěří na nově vysazovaných stromcích. Zastupitelstvo požaduje navýšení v rozmezí od 15 do 30Kč/ha, případně jinou kompenzaci těchto nákladů a pozve hospodáře honebního společenstva p. Petrácha k vzájemné domluvě.

Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo projednalo místní poplatky na rok 2013 dle nové platné obecně závazné vyhlášky:

- poplatek za psa 100,- Kč , za každého dalšího 150,- Kč
- poplatek za popelnice 500,- Kč za každého občana st. 15-ti let s TP v obci
- stočné 50,- Kč za každého občana s TP v obci
- rekreační 500,- Kč/ Chalupu a 500,- Kč/za byt nebo rodinný dům, ve kterém není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba

Výběr poplatků se uskuteční:

- **4.3.2013** od 17.00 – 19.00 a **8.3 2013** od 17.00 – 19.00 v budově O.Ú. v Čakově
- **5.3.2013** od 16.30 – 18.30 v Čakovci v místní lidové knihovně.

11. Zastupitelstvo projednalo a souhlasí s nákupem zahradní sekačky Honda HRX – 537 za cenu 21.000 Kč včetně DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo obdrželo dopis s vyjádřením nesouhlasu občanů s pokácením jírovce před farou. Zastupitelstvo s dopisem bylo seznámeno a pověřilo starostku odpovědí. Zastupitelstvo se vyjádřilo ke stěžejním bodům dopisu:

- Rozhodnutí o kácení bylo jednomyslně odsouhlaseno na zasedání ze dne 8.10.2012 dle zápisu č. 20/12 usnesení č.4.
- Rozhodnutí bylo zastupitelstvem přijato na základě doporučení statika p. Zikmunda, který vydal statické posouzení vjezdové brány. Toto doporučení je také obsaženo ve stanovisku NPU a odboru památkové péče magistrátu města Č. Budějovice, protože brána je součástí nemovité kulturní památky bývalé fary.
- Na základě usnesení zastupitelstva, bylo vydáno Rozhodnutí o pokácení tohoto stromu ze dne 3.11.2012 čj. 382/2012 proti tomuto rozhodnutí dle zákona dle správního řízení bylo možné se odvolat dle zákona o správním řízení.
- Ode dne přijatého usnesení neevidoval OÚ v Čakově žádnou námitku.
- V rozhodnutí byla uložena obci náhradní výsadba na obecních pozemcích, která bude realizována na jaře 2013 výsadbou většího množství i vzrostlejších stromů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. Zastupitelstvo bylo seznámeno ohledně stanovení ceny vodného firmou ČEVAK. Zatím nedošlo ke shodě s firmou ČEVAK. Hledají se rezervy, aby nemusela být cena vodného navýšena, nebo aby navýšení nebylo vyšší než 50ha za m3.

14. Zastupitelstvo diskutovalo o návrzích kanalizačních stok projektanta – společnosti VRV, a.s.. Podněty a námitky zastupitelstva k zasláným návrhům, které z této diskuze vzešly budou zaslány společnosti VRV, a.s. k projednání a zapracování do vytvářené projektové dokumentace.

Konec: 23:30 hod.

Zapisovatel: Jana Jabůrková

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Jiří Postl

Ing. Milan Vlk

Bc. Jan Dušák